

Compte-Rendu de la réunion mensuelle du Conseil Syndical

Rédaction	D.ATTAS	Date	18/02/2026
Lieu	Local CS - 5 rue des Marais	Horaires	18h – 20h15
Présents	D. Noble, D. Attas, J.P. Combier, M. Galvez, M. Gandon, R. Girard M. de Rop, X. Pichenot	Absents	P. Jennevin, F. Ranaivoson, C. Saugnac

SUJETS ABORDES, DISCUSSIONS, COMMENTAIRES, DECISIONS, ACTIONS, ALERTES

Assemblée Générale 2026	Date : Mercredi 6 Mai 2026 à 18 h Décisions à prendre lors de l'AG : Budgets 2026 / 2027 Mandats de Vente Travaux Demande d'accès contrôlé au 1 Place de l'Ancienne Cascade Reprise de 6 antennes d'eaux usées Conseil Syndical : Candidature d'une copropriétaire au CS
Information sur la rénovation énergétique IMPORTANT	Asservissement (gestion des lanterneaux) : une note sera diffusée prochainement par Loiselet & Daigremont pour en expliquer le fonctionnement et les règles de sécurité Ventilation, Société OPM : les travaux ont démarré Rappel : le rabotage du bas des portes est obligatoire Volets et Fenêtres : il reste quelques appartements (RDV en cours) Isolation plafonds / sous-sols SOCATEB est susceptible d'intervenir du lundi au SAMEDI inclus Eclairage sous-sols : installation de détecteurs de présence UNE ADRESSE MAIL EST A VOTRE DISPOSITION POUR TOUTE QUESTION SUR LES TRAVAUX renovation.fdj@gmail.com Une réponse vous sera adressée dans les 15 jours
Société nettoyage AGN	Nettoyage non satisfaisant sur un poste, actions de remédiation en cours Remplacement de M. Traoré effectué
O.S en cours	ASL Grand Jardin : remplacement d'un potelet 1 rue du Bief Réparation et entretien de l'aire de jeux : étude des devis : en cours
O.S terminés	Société Paris Nett : sel reçu Société Télé antenne : remplacement antenne 1/3 rue Fontaine des joncs Jardivert : élagage

PROCHAINE REUNION : le 18 mars 2026 à 18 h au Local du CS - 5 rue des Marais