



## Compte-rendu de la Réunion Mensuelle du Conseil Syndical

### ORDRE DU JOUR

Rédactrice	Dominique ATTAS	Date	15/05/2025
Lieu	Local du CS – 5, rue des Marais	Horaires	18h00 – 19h15

### PARTICIPANTS

Présent-e Excusé-e Absent-e	Prénom NOM	Rôle / Fonction	Présent-e Excusé-e Absent-e	Prénom NOM	Rôle / Fonction
P	Dominique NOBLE	Présidente du CS	P	Christoffer SAUGNAC	Membre du CS
E	Michèle GALVEZ	Membre du CS	E	Richard GIRARD	Membre du CS
P	Dominique ATTAS	Membre du CS	P	Pascal JENNEVIN	Membre du CS
P	Fabienne RANAIVOSON	Membre du CS	P	Marc GANDON	Membre du CS
P	Jean-Philippe COMBIER	Membre du CS	P	Michael DE ROP	Gardien

### DIFFUSION HORS MEMBRES PRESENTS / EXCUSES

Pour Information / Pour Action	Prénom NOM	Rôle	Pour Information / Pour Action	Prénom NOM	Rôle
PI / PA	Xavier PICHENOT	Syndic L&D	PI	Rookshana HASSAM	Assistante L&D

### SUJETS ABORDES, DISCUSSIONS, COMMENTAIRES, DECISIONS, ACTIONS, ALERTES

#### Retour sur l'AGE de l'ASL Chauffage

Pas de vote sur la **rénovation des façades** des bâtiments de chaufferie : la décision a été prise antérieurement et sans nous consulter, de faire une finition en taloché et non en vêtire comme pour la Fontaine des Joncs.

Nous avons fait part par écrit de notre opinion tant sur la décision prise, que sur cette manière de procéder.

Une autre option est de ne rien changer et de laisser le revêtement en travertin tel qu'il est aujourd'hui, en le nettoyant. Un avis et un devis seront demandés à l'architecte –

**Action : X. Pichenot**

#### IMPEC Société Nettoyage

Nous sommes en phase d'étude pour résoudre, par le biais d'avocat, les différends qui nous opposent à cette société.

**Action CS/S. Pichenot**

#### Dératisation extérieure

Comme prévu, 3 passages sont planifiés par Hygiène Habitat : 14 mai, 26 mai, et 6 juin 2025. Le contrat avec Hygiène Habitat sera dénoncé en juin 2025 et le contrat avec Salubris signé en recoupement de date en juin.

De plus, demander un devis à la société CIG pour une inspection i-tv des antennes d'assainissement à proximité des terriers.

**Action CS/S. Pichenot**



Compte-rendu de la Réunion Mensuelle du Conseil Syndical

**Ordres de service en cours :**

Société **TREBAT** : réparation ponctuelle d'un lanterneau au 3 Place de l'Ancienne Cascade

Société **SUEZ** : toujours en attente du rebouchage définitif de l'emplacement de la fuite à l'angle de la Rue des Marais N°5

Société **OCEA** : toujours en attente de la vérification des dysfonctionnements des compteurs signalés par la société

**Relances interventions SUEZ et OCEA : Action Loiselet & Daigremont**

**PROCHAINE REUNION :**  
**12 juin 2025 à 18 h au Local du CS : 5 rue des Marais**